

## Obrazac za iskazivanje interesa za najam stambenog prostora

Stambeni prostori iznajmljuju se prema tržišnim cijenama, s time da se za svako dijete u obitelji mlađe od 21 godinu unaprijed odobrava umanjenje najamnine za 10%. Prema službenoj procjeni određena je početna cijena najma za svaki stan koja je navedena na linku [dubrovacka-biskupija.hr/prijave](http://dubrovacka-biskupija.hr/prijave)

Zbog krize u kojoj se nalazimo unaprijed se odobrava umanjenje najamnine za 2020. godinu za 80%, a za 2021. godinu za 30%.

Temeljem pristiglih obrazaca, Povjerenstvo Dubrovačke biskupije donijeti će odluku o budućem korisniku. Iako je visina najma bitna stavka, ona nije jedini kriterij po kojem će se odlučivati. Zato vas molimo da što preciznije ispunite obrazac.

Povjerenstvo nije vezano niti jednom od zaprimljenih ponuda te ima pravo ne prihvatiti niti jednu od ponuda bez posebnog obrazloženja i postojanja bilo kakve odgovornosti spram ponuditelja ili trećih osoba.

Stambeni prostori su useljivi i daju se u najam u zatečenom stanju. Korisnik je dužan po raskidu ili završetku ugovora vratiti predmetni prostor u stanje predaje na korištenje. Ugovori se sklapaju na pet godina i prije potpisa Ugovora potrebno je uplatiti osiguranje u visini tri najamnine. Ako imate potrebu za drugačijom praksom i drugačije prijedloge molimo Vas da to već sada navedete i obrazložite u ovom obrascu.

Prostori za koji možete iskazati interes putem ovog oglasa su:

- 1. Stambeni prostor površine 80,00 m<sup>2</sup>, u čest. zgr. 1159 K.O. Dubrovnik, u posjedu DUBROVAČKE BISKUPIJE, u povijesnoj gradskoj jezgri, u predjelu sv. Marija - Od Kaštela 11.**

Predmetni prostor je u naravi trosobni stan s dnevnim boravkom i kuhinjom i daje se isključivo za stanovanje;

- 2. Stambeni prostor površine 73,20 m<sup>2</sup>, u čest. zgr. 688/4 K.O. Gruž, u vlasništvu DUBROVAČKE BISKUPIJE, na Lapadu, Ul. Dr. Ante Šercera 1b.**

Predmetni prostor je u naravi dvosobni stan s dnevnim boravkom, taracom i pripadajućim garažnim mjestom i daje se isključivo za stanovanje.

Ime i prezime:

E-mail:

Broj mobitela:

Adresa prebivališta:

Stan za koji ste zainteresirani:

Koliko članova broji Vaša obitelj koja bi živjela u navedenom stanu:

Od toga koliko je djece i koliko imaju godina:

Koliki mjesečni iznos najma nudite za navedeni stan?

Gdje ste stanovali kroz posljednjih 10 godina? Ako ste više puta selili navedite zbog kojeg razloga?

Kolika su ukupna mjesečna primanja vaše obitelji? <sup>1</sup>

Tko je sve zaposlen u obitelji i u kojim zanimanjima?

---

<sup>1</sup> Prije potpisivanja Ugovora biti će potrebno dostaviti potvrdu o svim prihodima (plaće, naknade, dječji doplatok, prihodi od obavljanja gospodarske djelatnosti drugo).

Imate li u vlasništvu ili iznajmljujete ili ste prodali u zadnjih 10 godina neku nekretninu?

Koje pravne osobe ili obrte imate Vi ili članovi obitelji u vlasništvu?

Dodatna pojašnjenja i napomene:

Molimo Vas da ispunjeni obrazac pošaljete isključivo elektroničkim putem na elektroničku adresu [prijave@dubrovačka-biskupija.hr](mailto:prijave@dubrovačka-biskupija.hr) najkasnije **do petka 31. srpnja 2020. godine do 15,00 sati**. Nakon što primimo ispunjen obrazac dobit ćete potvrdu o zaprimljenoj prijavi u roku 24 sata od zaprimanja vaše prijave.

Dubrovačka biskupija štitiće privatnost vaših odgovora, a vi svojom prijavom jamčite istinitost podataka. Ako se naknadno pokaže da u ispunjavanju ovog obrasca niste naveli istinite podatke, vaša prijava bit će poništena, odnosno to će predstavljati razlog za raskid Ugovora.

Slanjem ovog obrasca potvrđujem da sam upoznat sa svim detaljima ovog oglasa kao i Pozivom za iskazivanje interesa za najam stambenog prostora koji je objavljen na linku [www.dubrovačka-biskupija.hr/prijave](http://www.dubrovačka-biskupija.hr/prijave)